Regulamin parkingu Europejskiego Centrum Rodziny INVICTA

§1

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z niestrzeżonego, płatnego parkingu (zwanego dalej „**Parkingiem**") będącego w zarządzie Invicta Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie (81-740) przy ul. Polnej 64, KRS 0000126605, NIP 585 13 91 084, REGON 192766523 (zwanej dalej „**Zarządcą**"), znajdującego się na terenie Europejskiego Centrum Rodziny INVICTA (zwanego dalej „**INVICTA**").
2. **Użytkownikiem parkingu** jest osoba fizyczna, faktycznie korzystająca z parkingu (osoba kierująca pojazdem w chwili wjazdu bądź wyjazdu z parkingu).
3. **Miejscem parkingowym** jest wyznaczona liniami powierzchnia na terenie parkingu, przeznaczona na parkowanie pojazdu.
4. Teren Parkingu jest objęty systemem monitoringu wizyjnego zgodnie z oznaczeniem znajdującym się na tabliczce przy wjeździe na parking. Administratorem danych w zakresie monitoringu wizyjnego jest Invicta sp. z o. o. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Użytkowników Parkingu znajduje się na stronie https://nami.invicta.pl/polityka-rodo/.
5. Parking jest czynny całodobowo, 7 dni w tygodniu.
6. Parking P3 jest przeznaczony dla Użytkowników posiadających wykupiony abonament.
7. Zarządca ma wyłączne prawo do decydowania o zamknięciu i otwarciu parkingu w terminach przez siebie ustalonych, jak również może podjąć decyzje o okresowym wyłączeniu parkingu z użytkowania lub zmianie czasu otwarcia parkingu.
8. Na terenie parkingu obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.

§2

1. Opłaty za użytkowanie miejsca parkingowego, szczegółowo określone w Cenniku, są tożsame z cennikiem Śródmiejskiej Strefy Płatnego Parkowania w Sopocie.
2. Cennik znajduje się na parkometrze oraz znakach informacyjnych umieszczonych przy wjazdach na teren Parkingu.
3. Opłaty można dokonać w parkometrze znajdującym się na terenie Parkingu P2 (bilon lub karta płatnicza) lub przy szlabanie wyjazdowym za pomocą terminala płatniczego (karta płatnicza).
4. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do pobrania biletu parkingowego przy szlabanie wjazdowym na Parking.
5. W przypadku zgubienia biletu parkingowego obowiązuje opłata w wysokości 500 PLN.
6. Zakupiony bilet parkingowy należy zachować na wypadek reklamacji.
7. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do opuszczenia terenu parkingu w ciągu 10 minut od dokonania opłaty.
8. W celu otrzymania faktury za korzystanie z miejsca parkingowego lub ładowania samochodu elektrycznego należy wysłać zgłoszenie na adres: parking@invicta.pl. Zgłoszenie musi zawierać skan lub zdjęcie opłaconego biletu parkingowego oraz niezbędne dane do prawidłowego wystawienia faktury (w przypadku faktur dla osób

Niniejszy dokument jest własnością INVICTA. Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone.

fizycznych: imię i nazwisko, adres, adres e-mail, na który powinna zostać dostarczona faktura; w przypadku przedsiębiorców: nazwa podmiotu, adres siedziby, numer NIP). Faktury dla przedsiębiorców będą udostępniane nabywcy faktury VAT za pośrednictwem KSeF.

9. Opłata za parkowanie dotyczy również pojazdów posiadających zezwolenie na parkowanie na drogach publicznych oraz pojazdów użytkowanych przez osoby posiadające ważną kartę parkingową, o której mowa w art. 8 ust.3 ustawy Prawo o ruchu drogowym parkujących poza wyznaczonymi dla osób niepełnosprawnych miejscami.
10. Bezpłatne parkowanie przysługuje osobom posiadającym ważną kartę parkingową, o której mowa w art. 8 ust. 3 ustawy Prawo o ruchu drogowym, umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu, parkującym na miejscach wyznaczonych dla osób niepełnosprawnych.
11. Pacjenci rezerwujący pobyt w NAMI Resort Medyczny z opcją bezpłatnego parkingu zobowiązani są do wcześniejszego podania nr rejestracyjnego samochodu, którym będą parkować. Numer ten zostanie wpisany w system rezerwacji, co pozwoli na automatyczne otwieranie szlabanu przy wjeździe i wyjeździe.
12. Pacjenci korzystający z usług Europejskiego Centrum Rodziny oraz Klienci Restauracji NAMI na czas realizacji usług oraz 30 minut przed i 30 minut po wykonanej usłudze uprawnieni są do bezpłatnego parkowania. Po przekroczeniu tego czasu obowiązują stawki parkingowe zgodne z cennikiem.
13. Użytkownicy posiadający zgodę Zarządcy parkingu, są upoważnieni do bezpłatnego parkowania w miejscach wskazanych przez Zarządcę parkingu.
14. Przed wyjazdem z parkingu użytkownicy opisani w pkt 11 oraz 12 zobowiązani są każdorazowo do weryfikacji biletu parkingowego w recepcji.

§3

1. Użytkownicy parkingu uprawnieni są do parkowania pojazdów na miejscach do tego przeznaczonych, z wyjątkiem miejsc oznaczonych przez Zarządcę jako zarezerwowane.
2. Na terenie parkingu zabronione jest:
    - parkowanie pojazdów poza miejscami wyznaczonymi do parkowania, w szczególności w sposób uniemożliwiający przejazd lub utrudniający poruszanie się po Parkingu
    - parkowanie pojazdu na więcej niż jednym miejscu postojowym (1 pojazd = 1 miejsce postojowe)
    - parkowanie pojazdów na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych innym osobom niż użytkownikom pojazdów posiadających ważną kartę parkingową, o której mowa w art. 8 ust. 3 ustawy Prawo o ruchu drogowym, umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.
    - parkowanie pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenia dla osób i mienia, za wyjątkiem pojazdów, którymi zarządca udzielił zgody na takie parkowanie

Niniejszy dokument jest własnością INVICTA. Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone.

- parkowanie pojazdów niesprawnych, w szczególności z nieszczelnymi układami mechanicznymi, ciężarowych, reklamowych, mobilnych przyczep reklamowych, za wyjątkiem pojazdów, którymi Zarządca udzielił zgody na parkowanie
- przeprowadzanie czynności takich jak: wymiana płynów eksploatacyjnych, naprawianie, mycie, sprzątanie pojazdu
- palenie ognisk i używanie otwartego ognia
- pozostawianie w pojeździe lub na terenie parkingu dzieci oraz zwierząt bez opieki
- zaśmiecanie i zanieczyszczanie terenu parkingu
- prowadzenie zgromadzeń, agitacji, kolportowanie wszelkiego rodzaju ulotek, wywieszania plakatów i banerów
- prowadzenie działalności handlowej.

3. Użytkowników parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu oraz e-papierosów, używania otwartego ognia, spożywania alkoholu i przyjmowania środków odurzających.

§4

1. Na terenie całego parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 20 km/h.
2. Pojazd po ustawieniu na miejscu parkingowym powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik. Użytkownik zobowiązany jest do wyłączenia pozostawionych w pojeździe urządzeń radiofonicznych.
3. Parking nie jest strzeżony i nie posiada zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich.
4. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za jakiekolwiek szkody powstałe w wyniku działania siły wyższej, kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie parkingu, jak również rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.
5. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu szkód komunikacyjnych dotyczących pojazdów i osób korzystających z parkingu spowodowanych działaniem użytkowników bądź osób trzecich.
6. Użytkownik pojazdu we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
7. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody spowodowane na terenie parkingu (względem Zarządcy lub osób trzecich) przez niego lub osoby, za które Użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność (współpasażerowie pojazdu).
8. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zarządcy o zaistnieniu szkody- zgłaszając ten fakt pod nr telefonu 722 340 022.

§5

1. Zarządca ma prawo do naliczenia opłaty dodatkowej w wysokości 200 zł za każde stwierdzone naruszenie niniejszego Regulaminu.
2. W przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień niniejszego regulaminu i mimo zwrócenia uwagi niezaprzestania działań skutkujących zagrożeniem lub utrudniających użytkowanie parkingu, Zarządca może

Niniejszy dokument jest własnością INVICTA. Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone.

w trybie natychmiastowym zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z parkingu.

3. W przypadkach określonych w § 5 ust. 2 Użytkownik jest zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przywróceniem do stanu zgodnego z Regulaminem, w tym z usunięciem pojazdu z parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez Użytkownika.
4. Dodatkowo Zarządca upoważniony jest do usunięcia pojazdu z parkingu w razie zaistnienia nagłego i uzasadnionego zagrożenia.
5. W przypadku nieuiszczenia opłat, o których mowa w § 5 w przeciągu 14 dni od daty ich naliczenia, Zarządca podejmie wszelkie środki dochodzenia należności na podstawie przepisów ogólnych. Użytkownik parkingu zostanie dodatkowo obciążony kosztami pozyskania danych właściciela pojazdu oraz kosztami postępowania sądowego i egzekucyjnego.

§6

1. Kontrola spełniania warunków umowy najmu miejsca parkingowego przeprowadzana jest na terenie całego parkingu przez osoby upoważnione przez Zarządcę.
2. Użytkownicy mają obowiązek stosowania się do poleceń wydawanych przez osoby wymienione w § 6 ust. 1.

§7

1. Wszelkie skargi i wnioski związane z korzystaniem z parkingu należy składać w formie pisemnej wysyłając na adres: invicta@invicta.pl lub w formie papierowej na adres: Invicta Sp. z o.o., ul. Polna 64, 81-740 Sopot.
2. W przypadku awarii lub wystąpienia szkody należy skontaktować się z obsługą parkingu pod nr tel. 722 340 022.

CENNIK – OPŁATA PARKINGOWA:

Pierwsza godzina – 9,50 zł

Druga godzina – 11,00 zł

Trzecia godzina – 13,00 zł

Każda kolejna godzina – 9,50 zł

CENNIK – USŁUGA ŁADOWANIA POJAZDÓW:

3 zł / 1 kWh

ZWOLNIENI Z OPŁATY PARKINGOWEJ:

Osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności z ważną Kartą Parkingową– prosimy przed wyjazdem o kontakt z Obsługą Parkingu pod nr tel. 722 340 022.

Pacjenci korzystający z usług INVICTA Centrum Medyczne, NAMI Resort Medyczny oraz Klienci Restauracji NAMI – po skorzystaniu z usług prosimy o zgłoszenie się do Recepcji celem zrabatowania biletu.

Niniejszy dokument jest własnością INVICTA. Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone.